

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

_____ г.

Финансовый управляющий Мкртчян Армена Робертовича (дата рождения: 24.07.1977 г., место рождения: гор. Ереван Армения, СНИЛС 149-316-345 72, ИНН 645292286115, адрес регистрации по месту жительства: 410003, Саратовская область, г. Саратов, ул. Октябрьская, д. 116Г) Сейсекенова Алтын Бикбулатовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 04.06.2025 г. по делу № А57-10201/2025, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Мкртчян Армена Робертовича по лоту № 1: Volkswagen Jetta, 2007 года выпуска, ГРЗ – А158ЕУ164, VIN - WVWZZZ1KZ7M192745, модель двигателя – BSE, номер двигателя – 428933, шасси (рама) – отсутствует, мощность двигателя – 102 л. с. (75 кВт), рабочий объем двигателя – 1595 куб. см., тип двигателя – бензиновый, экологический класс – четвертый, разрешенная максимальная масса – 1900 кг., масса без нагрузки – 1378 кг., организация-изготовитель ТС (страна) – Фольксваген (Мексика), ПТС 77 ТО 971339. Транспортное средство не на ходу. Имеется множество коррозионных образований. Является залогом АО "ТБанк". Иных ограничений и обременений не имеется (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 04.03.2026 г. на ЭТП «АРБбитЛот» (ООО «Электронная торговая площадка»), размещенной на сайте <https://torgi.arbitlot.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток 10% от цены на соответствующем этапе снижения цены в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Мкртчян Армена Робертовича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 4 в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Саратовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Мкртчян Армена Робертовича Получатель: Мкртчян Армен Робертович Счет: 40817810550207089441 Банк: филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск) ИНН Банка: 4401116480 КПП Банка: 544543001 БИК: 045004763 Кор. счет: 30101810150040000763	
_____ Сейсекенова А. Б.	_____